बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
रिश्तों की जमापूँजी/Relationship beyond banking

बोरिवली (पश्चिम) शाखा: ''ऑर्चिड प्लाझा'', दत्तपाडा रेल्वे क्रॉसिंग, रोड, एस. व्ही. रोड लगत, रेल्वे प्लॅटफॉर्म क्र. १ जवळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२. फॅक्स: २८०८६२०३
ईमेल : BorivliW.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

संदर्भ क्र. बीओआर(प.)/एडिव्ही/सरफैसी/२०२५-२६/१/२ **दिनांक:** ०५.०५.२०२५

प्रति,
श्री. मोहम्मद मुजीब कुरेशी
सी-२०३, अभिनंदन चंद्रेश रिसॉर्ट सीएचएस लि.,
लोढा कॉम्प्लेक्स, मिरा रोड पूर्व-४०११०७.
हमीदार/गहाणवटदार

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

१. तुम्हाला माहित आहे की, बँकेने **सौ. रेश्मा खान यांना रु. २०,३२,५४०/- (रुपये वीस लाख बत्तीस हजार पाचशे चाळीस मात्र)** च्या एकूण रकमेच्या विविध पत सुविधा मंजूर केल्या आहेत, ज्यासाठी तुम्ही हमीदार आहात आणि मुख्य कर्जदारांद्वारे सदर रक्कम आणि त्यावरील केलेला आणि थकीत सर्व व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या परतावाच्यासाठी हमी देणारे **३१.१०.२०१२** रोजीचे हमीपत्र निष्पादित केले आहे. बँकेद्वारे मंजूर केलेल्या विविध पत सुविधा आणि सूचना तारखेरोजीस त्या अंतर्गत थकबाकीचा तपशील खालीलप्रमाणे:

सुविधेचे स्वरुप	मंजूर मर्यादा	थकबाकी
(ए) होम लोन	रु. २०,३२,५४०/-	रु. १५,५१,९३३.३८
२०.१२.२०१७ पासून ०४.०५.२०२५ पर्यंत न लावलेले व्याज		रु. ६,३०,८७३.००
	एकूण	रु. २१,८२,८०६.३८

२. मुख्य कर्जदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दायित्वाची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वे आणि निर्देशांप्रमाणे त्यांच्या/तिच्या/तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण **३१.१२.२०१७** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट असे केले आहे.

३. येथे वर नमूद केल्याप्रमाणे मुख्य कर्जदारांनी प्रदानात कसूर केल्यामुळे हमीदार म्हणून तुम्ही सदर कर्जासाठी संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे जबाबदार बनले आहात.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुमच्या हमीला आवाहन करीत आहोत आणि तुम्हाला **ह्या** सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत मासिक आधारे चक्रवाढीने **द.सा. १०.००% दराने** व्याजासह **रु. २१,८२,८०६.३८** (सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी) बँकेला अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास आम्हाला सर्व अनुषंगिक परिव्यय, खर्च इ. सह प्रत्यक्ष वसुलीच्या तारखेपर्यंत सदर सूचनेच्या तारखेपासून प्रयोज्य व्याजासह सदर रकमेच्या वसुलीसाठी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर तुमच्या विरोधात योग्य ती कायदेशीर प्रक्रिया दाखल करण्यासह कायदेशीर कार्यवाही करणे भाग पडेल.

आपला स्नेहांकित
नाव : सौ. आराधना सिन्हा
पद : मुख्य व्यवस्थापक
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : ०५.०५.२०२५

भारत सरकार,
वित्त मंत्रालय आणि कंपनी व्यवहार
आर्थिक व्यवहार विभाग,(बँकिंग विभाग)
मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५
वसुली कार्यवाही क्र. ५८ सन २०२४
मधील
प्रपत्र. १६
जप्तीचे वॉरंट

परि क्र. १०
पुढील तारिख : २६/०६/२०२५

आयडीबीआय बँक **प्रमाणपत्र धारक**
विरूध्द
सचिन काशिराम पेवेकर आणि अन्य **प्रमाणपत्र ऋणको**

ज्याअर्थी तुम्ही प्रतिवादी हे पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसूले न्यायाधिकरण क्र । मुंबई यांनी काढलेल्या **ओ.ए.क्र. ११९ सन २०२३** वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. २५,४०,१९७.०७/- (रुपये पंचवीस लाख चाळीस हजार एकशे सत्त्यण्णव आणि सात पैसे मात्र)** यासह त्यावरील व्याज ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात.

खालील नमूद सदर मिळकत ही निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे वरील प्रकरणात जप्त केली आहे आणि प्रभार तयार करण्यात आले आहे.

तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी परिसर फ्लॅट क्र. ५०२, ५ वा मजला, एफ विंग, रामचंद्र पार्क, नांदिवली-मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे-४२१२०१, महाराष्ट्र. मोजमाप ४८० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र

माझे हस्ते आणि न्यायाधिकरणाचे शिक्क्यानिशी - मे, **२०२५** रोजी दिली.

सही/-
(यतिंद्र कुमार सिन्हा)
वसुली अधिकारी
डीआरटी-I, मुंबई

SEAL

यांना प्रत : फ्लॅटच्या प्रकरणातील आर सी हाऊसिंग सोसायटी नुसार सर्व प्रतिवादी

यांना प्रत: **१. श्री. सचिन काशीराम पेवेकर**
ए-१/७०१, शंकेश्वर नगर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे-४२१२०१, महाराष्ट्र **आणि**
एफ-५०२, ५वा मजला, रामचंद्र पार्क, नांदिवली, समोर, बिग बाजार, डोंबिवली (ई)-४२१२०१.
आणि
पोस्ट खेड, महालक्ष्मी नगर, नवीन वसाहत, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथे
आणि
टेक प्रोसेस पेमेंट सर्व्हिस लि., पहिला मजला, बिल्डिंग नंबर २, मेहरा इस्ट, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००७९.
२. सौ. श्रावणी सचिन पेवेकर
ए-१/७०१, शंकेश्वर नगर, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे-४२१२०१, महाराष्ट्र, **आणि**
एफ-५०२, ५वा मजला, रामचंद्र पार्क, नांदिवली, समोर, बिग बाजार, डोंबिवली (पू.) ४२१२०१.
आणि
पोस्ट खेड, महालक्ष्मी नगर, नवीन वसाहत, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथे

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **तारखेरोजीस स. 11.00 वा.** ज्या शाखा परिसरातून कर्ज घेतलेले आहे तेथे निश्चित करण्यात आले आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकता त.

लिलाव तारीख २९ मे, २०२५ रोजी स. ११.०० वा.

अनु. क्र.	शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव
1	पुणे टिळक रोड	104242511795	गुंजाळ एम शहाजी
2	पुणे टिळक रोड	104242511880	किरण बी हेगडे
3	माजीवाडा ठाणे	103742512204	रफीक एम शेख
4	माजीवाडा ठाणे	103742510151	इम्रान जावेद
5	माजीवाडा ठाणे	103742510841	वैभव एस क्षीरसागर
6	माजीवाडा ठाणे	103742512906	सचिन आर कडू
7	पुणे टिळक रोड	104242510723	आझाद जे शेख
8	पुणे टिळक रोड	104242511910	संजय बी पोटे
9	पुणे टिळक रोड	104242512058	संजय बी पोटे
10	माजीवाडा ठाणे	103742511267	अमित एस वाघ
11	पुणे टिळक रोड	104242511893	अमोल एन जाधव
12	माजीवाडा ठाणे	103742512983	अरविंद के यादव
13	माजीवाडा ठाणे	103742512949	रोवेन तापसे
14	पुणे टिळक रोड	104242511877	विवेक आर राठोड
15	पुणे टिळक रोड	104242511996	मोहिते डी अनंतराव
16	माजीवाडा ठाणे	103742511960	हिना शेख
17	पुणे टिळक रोड	104242511207	वनिता डी मोहिते
18	माजीवाडा ठाणे	103742512421	ओंकार टी थेरडे
19	पुणे टिळक रोड	104242511792	सचिन निंबरे
20	पुणे टिळक रोड	104242511803	नितीन एच सोनवणे
21	पुणे टिळक रोड	104242511830	अभिषेक एस नरके
22	पुणे टिळक रोड	104242511844	बापू ए शेंडगे
23	पुणे टिळक रोड	104242511884	सोमनाथ व्ही गोराड
24	पुणे टिळक रोड	104242511905	सपना एस कांबळे
25	माजीवाडा ठाणे	103742512915	स्वप्नील बी घराळ
26	माजीवाडा ठाणे	103742512988	अब्दुल्ला पी कर्दमे
27	माजीवाडा ठाणे	103742513002	प्रशांत जे शेट्टी
28	माजीवाडा ठाणे	103742513014	सतीश एस जाधव
29	माजीवाडा ठाणे	103742513015	अंकित सी सुतार
30	पुणे	104242512522	जब्बार के शेख
31	पुणे	104242512554	स्वप्नील जे तोरणे
32	ठाणे	103742513810	सावित्री सुभाष सिंग
33	पुणे	104242512899	राजेंद्र एस सुतार
34	पुणे	104242512900	ओंकार बी सुतार
35	पुणे	104242512898	रोहित लोहार

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

KOKAN MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LTD.

Regd. Office: Harbour Crest, Mazagaon T. T. Mumbai – 400 010

AUCTION NOTICE OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS

Notice is hereby given that the 'Gold Ornaments' of the borrower who is a defaulter and who could not be served with the 'Notice' at his given correspondence address, will be auctioned at the Kausa branch of **KOKAN MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LTD., Alavi Apartment, behind Sahil Hotel,Old Mumbai Pune Road, Kausa, Mumbra, Dist.Thane-400612** on **5th of June,2025** at **3:00 P.M.** If the borrower desires to clear his dues he should contact the Branch Manager, **Kausa Branch on or before 3rd of June,2025.**

KAUSA BRANCH

SR.NO.	GOLD LOAN ACCOUNT NO.	NAME OF THE BORROWER	BRANCH
1	7067/3271	Mr.Sadik Ali Hussain Ali Merchant	Kausa
2	7067/3361	Mr.Sadik Ali Hussain Ali Merchant	Kausa
3	7067/3332	Mr.Sadik Ali Hussain Ali Merchant	Kausa

Sd/-
For Kokan Mercantile Co-op Bank Ltd.,
Branch Manager
Kausa Branch

Date: 20.05.2025

गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:
शुक्रवार, 23 मे 2025; सायंकाळी 7:00 वाजल्यापासून.
हॉटेल एक्सप्रेस इन, ओस्तवाल एम्पायर, बोईसर पश्चिम - 401 501, पालघर, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: रोशन डिसूझा, मोबाइल: 98609 16175.
नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:30 पर्यंत असेल.
वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND
BHAROSA APNO KA
An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी)च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणुकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

PUBLIC NOTICE

On behalf of my clients, I am investigating the title of Usha Satish Agrawal, in respect of Flat No. 2203 adm. 475 sq. ft. carpet area on 22nd floor in F Wing in Shreepati Jewels situated at Tatya Gharpure Marg and Khattar Ali Lane, Pimpalwadi, Girgaon, Mumbai - 400 004 on land bearing C. S. No. 371 and 391 of Girgaon Division.

Any person/s having any claims in respect of the abovesaid flat or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any agreement or under any decree, order or award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at his office within a period of 14 days hereof failing which the claims of such persons shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

Date: 20-05-2025

Sd/-
RAKESH G. JAIN
ADVOCATE HIGH COURT
2/20, Kesar Building, 201/211, Princess Street, Mumbai - 400 002

अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)
रिकव्हरी डिपार्टमेंट: श्रम साफल्य इमारत, ६३, जी.डी. आंबेकर मार्ग, परळ गाव, मुंबई ४०० ०१२.
दूर. क्र. ८५९१९४८७१२/८१६९४५२७१३/१९, ईमेल: recovery@abhyudayabank.net

विक्री करिता सूचना

सिक्युरीटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जातील मत्तेची विक्री.

पुढे नमूद केल्यानुसार कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज, खर्च प्रभार इ. सह तिच्या तारण कर्जाच्या वसुली करिता **''जे आहे जेथे आहे'' ,''जे आहे काही आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे''आणि विनाअवलंब तत्वावर** बँकेच्या **प्रत्यक्ष कब्जातील** पुढील मिळकतीच्या विक्री करिता **१२.०६.२०२५ आणि २६.०६.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४.०० वा.** पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पोहचतील अशा पद्धतीने मोहोरबंद लिफाफ्यातुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	थकबाकी रक्कम	मिळकतीचे वर्णन आणि मालकांचे नाव	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	लिलावाची तारीख आणि वेळ
१	मे. शिवम क्लिअरिंग एजन्सी (मुंबई) प्रा. लि. आणि श्रीम. सरोज संतोष थवी	रु. ५७०.३९ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	कार्यालय क्र. ५०२, मोजमापित सुमारे ३८० चौरस फूट (बिल्ट अप क्षेत्र), ५वा मजला, जुने शारदा चेंबर्स क्र. १, प्रिमायसेस सीएचएस लि., ३१, के एन रोड, भात बाजार, मस्जिद बंदर, मुंबई - ४०० ००९, **मे. शिवम क्लिअरिंग एजन्सी (मुंबई) प्रा. लि. यांच्या मालकीचे.**	रु. ३३,४४,०००/-	रु.३,३४,४००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
२	मे. ट्रिनिटी किचनवेअर लि.	रु १७४३.२७ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	कार्यालय क्र. ४२६ आणि ४२७, ३ऱ्या मजल्यावर, मोजमापित २०.८४ चौरस मीटर चटई क्षेत्र (अंदाजे २२४.४२ चौरस फूट), ओआरएम विंग-बी कंपनी को. ऑप. प्रिमायसेस सो. लि. मधील ''ऑर्चर्ड रोड मॉल विंग-बी''म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सर्व्हे क्र. १६९ (भाग), सिटी सर्व्हे क्र. १६२७ (भाग), गाव मरोळ मरोशी, तालुका अंधेरी, रॉयल पाम्स, आरे मिल्क कॉलनी, मयूर नगर, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई -४०० ०६५. **मे. ट्रिनिटी किचनवेअर लि. यांच्या मालकीचे.**	रु. २८,८०,०००/-	रु. २,८८,०००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
३	मे. यश कॉर्पोरेशन, मालक श्री. परमेंद्र सिंह रघुनाथ सिंह राठोर	रु. ७.३४ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ''के'' विंग, रिलायबल टाऊनशिप, राजावली, वसई (पूर्व), तालुका वसई-, जिल्हा-पालघर-४०१ २०८. क्षेत्र मोजमापित १८. ६९ चौ. मी., चटई, **श्रीम. वंदना सुभाष बिस्ट यांच्या मालकीचे (हमीदार)**	रु. ७,७२,०००/-	रु. ७७,२००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
४	श्री. राजकुमार नामदेव शेंडे आणि सुश्री. स्वप्नाली राजकुमार शेंडे	रु. २४.५८ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र.५०३, ५वा मजला, ''बी'' विंग, धरती टॉवर, धरती सीएचएसएल, गाव वालीवली, मांजर्ली रोड, बदलापूर, ता. अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे- क्षेत्र मोजमापित ४०३.६३ चौ. फू. **राजकुमार नामदेव शेंडे आणि सुश्री. स्वप्नाली राजकुमार शेंडे यांच्या मालकीचे**	रु. १७,७६,०००/-	रु. १,७७,६००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
५	श्री. सागर सुरेश पाटील	रु. २९.६४ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ००३, (मोजमापित ५३३ चौ. फू. चटई क्षेत्र), ''सी'' विंग, ओम आईजी दर्शन, सर्व्हे क्र. १६९, हिस्सा क्र. ०, विचुंबे, ता. पनवेल, जि. रायगड - ४१० २०६. **श्री. सागर पाटील यांच्या मालकीचे.**	रु. २६,६५,०००/-	रु. २,६६,५००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
६	श्री. शैलेंद्र देवप्रभाकर द्विवेदी (कर्जदार आणि मालक) श्रीम. बबिता शैलेंद्र द्विवेदी (सह-कर्जदार)	रु. १८.५० लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. २, (मोजमापित २८.३४८ चौ. मी.), तळ मजला, प्लॉट क्र. ३, मनोकामना सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. १२३, हिस्सा क्र. १४, गाव - कोळखे (पेठ), तालुका- पनवेल, जिल्हा रायगड -४१०२०६. **श्री. शैलेंद्र देवप्रभाकर द्विवेदी यांच्या मालकीचे.**	रु. १८,३६,०००/-	रु. १,८३,६००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
७	मे. व्हीकेई प्लंबिंग प्रा. लि.	रु. १४०२.१४ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	१) कार्यालय क्र. ००४, मोजमापित क्षेत्र १०.६८ चौ. मी. चटई, हायलॅण्ड पार्क ई-५ कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लि. मधील इमारत क्र. ई-५ अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावर, सर्व्हे क्र. १४७, हिस्सा क्र. १ (भाग) (सीटीएस क्र. ४६९/१) धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित, नाहूर, मुलुंड कॉलनी जवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८२ येथे वसलेले आणि स्थित. **मे. व्हीकेई प्लंबिंग प्रा. लि. यांच्या मालकीचे.** २) दुकान क्र. ७, मोजमापित क्षेत्र १०.६८ चौ. मी. चटई, हायलॅण्ड पार्क ई-५ कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लि. मधील इमारत क्र. ई-५ अशा ज्ञात इमारतीच्या तळ मजल्यावर, सर्व्हे क्र. १४७, हिस्सा क्र. १ (भाग) (सीटीएस क्र. ४६९/१) धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित, नाहूर, मुलुंड कॉलनी जवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८२ येथे वसलेले आणि स्थित. **मे. व्हीकेई प्लंबिंग प्रा. लि. यांच्या मालकीचे.**	रु. ३४,०३,०००/- रु.९७,९२,०००/-	रु. ३,४०,३००/- रु.९,७९,२००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
८	श्री. वसंत बकीराव गर्जे आणि श्री. जनाबाई वसंत गर्जे	रु. २०.२६ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, गौरी विनायक, स. क्र. ४/१ए, प्लॉट क्र. ०६, सीटीएस क्र. ४९३, गाव शेंडवली, खोपोली, तालुका-खालापूर, जिल्हा-रायगड. क्षेत्र मोजमापित २९.४४ चौरस मीटर चटई. **श्री. वसंत बकीराव गर्जे आणि श्रीम. जनाबाई वसंत गर्जे यांच्या मालकीचे**	रु. १७,००,०००/-	रु.१,७०,०००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
९	मे. ओमकार कृपा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर, मालक मयत शशिकांत क्रिष्णाजी पाटील, मयत असल्यापासून त्यांचे कायदेशीर वारसाद्वारे: ए) श्रीम. शीतल शशिकांत पाटील - पत्नी बी) श्री. निखिल शशिकांत पाटील - मुलगा, सी) श्रीम. नेहा देशमुख - मुलगी	रु. ५५.२० लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. २, मोजमापित ६०० चौ. फू. चटई (म्हणजेच ७१२ चौ. फू. बिल्ट-अप), तळ मजल्यावर, ''सी'' विंग, ''ओम आईजी दर्शन'' अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १६९, हिस्सा क्र. ०, विंचुंबे गावात, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित. **श्री. निखिल शशिकांत पाटील यांच्या मालकीचे.**	रु. ४०,५०,०००/-	रु.४,०५,०००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१०	श्री. विनायक कैलाश सिंग आणि सुश्री. आचल विनायक सिंग	रु. ३०.७१ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. १०१, १ मजल्यावर मोजमापित क्षेत्र ५२.६७ चौ. मी. चटई क्षेत्र, ''के'' विंग टाइप-ए, ''तुलसी आस्था'' इमारत, स. क्र. ४५/४/ए, ४५/४/बी, ४५/४/सी, गाव खरवली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे. **श्री. विनायक कैलाश सिंग आणि सुश्री. आचल विनायक सिंग यांच्या मालकीचे.**	रु. २५,५२,०००/-	रु.२,५५,२००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
११	श्रीम. सरिता पवनकुमार यादव आणि श्री. यादव पवनकुमार बी.	रु.३३.९८ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, मोजमापित ४७५ चौ.फू. चटई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, मोजमापित ४७५ चौ.फू. चटई क्षेत्र, इमारत क्र. १, विंग ''बी'', श्री क्रिष्णा रेसिडेन्सी, गाव- वालिवली, बदलापूर (पश्चिम), ता.- अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे-४२१५०३. **श्रीम. सरिता पवनकुमार यादव आणि श्री. यादव पवनकुमार बी यांच्या मालकीचे.**	रु. २१,३८,०००/- रु.२१,३८,०००/-	रु.२,१३,८००/- रु.२,१३,८००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१२	श्री. किरण काशिनाथ कांबळे (कर्जदार आणि मालक) श्रीम. सुनंदा काशिनाथ कांबळे (सह-कर्जदार)	रु. ३१.२३ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, बी/४ विंग, मोजमापित सुमारे ५२५ चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्र, ''रिव्हर पार्क ए-२, बी-३, बी-४ सीएचएस लि.'' या इमारतीत, बिगर-कृषी सर्व्हे क्र. ६६, हिस्सा क्र. १ धारक जमिन, गाव - कुळगाव, बदलापूर, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे. **श्री. किरण काशीनाथ कांबळे यांच्या मालकीचे.**	रु. १८,००,०००/-	रु.१,८०,०००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१३	प्रतिक सिद्धार्थ कांबळे	रु. २५.७७ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, ''आनंद पार्क बिल्डिंग'', बोपला गाव, तालुका- कर्जत, जिल्हा- रायगड- ४१०१०१. क्षेत्र मोजमापित ४२७.०० चौरस फूट, चटई, **श्री. प्रतीक सिद्धार्थ कांबळे यांच्या मालकीचे.**	रु. १२,१५,०००/-	रु.१,२१,५००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१४	मे. श्री सद्गुरु एंटरप्राइज, मालक श्री. किरण लक्ष्मण ढवळे	रु. ८११.०८ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	१) कार्यालय/युनिट क्र. २१, ब्लॉक ''टी'' मध्ये, मोजमापित क्षेत्र सुमारे ५१८ चौरस फूट (बिल्ट अप), १ल्या मजल्यावर, एपीएमसी मार्केट-II, फेज II म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या अतिरिक्त दुकानासह गोडाऊन कॉम्प्लेक्समध्ये, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १९ बी मध्ये पैकी गट क्र. ७९६, गाव तुर्भे (वाशी), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित. **श्री. किरण लक्ष्मण ढवळे यांच्या मालकीचे.** २) कार्यालय/युनिट क्र. ८, ब्लॉक ''टी'' मध्ये, मोजमापित क्षेत्र सुमारे ५१८ चौरस फूट (बिल्ट अप), १ल्या मजल्यावर, एपीएमसी मार्केट-II, फेज II म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या अतिरिक्त दुकानासह गोडाऊन कॉम्प्लेक्समध्ये, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १९ बी मध्ये पैकी गट क्र. ७९६, गाव तुर्भे (वाशी), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित. **श्री. किरण लक्ष्मण ढवळे यांच्या मालकीचे.** ३) कार्यालय/युनिट क्र. ९, ब्लॉक ''टी'' मध्ये, मोजमापित क्षेत्र सुमारे ५१८ चौरस फूट (बिल्ट अप), १ल्या मजल्यावर, एपीएमसी मार्केट-II, फेज II म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या अतिरिक्त दुकानासह गोडाऊन कॉम्प्लेक्समध्ये, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १९ बी मध्ये पैकी गट क्र. ७९६, गाव तुर्भे (वाशी), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित. **श्री. किरण लक्ष्मण ढवळे यांच्या मालकीचे.**	रु. ४३,३५,०००/- रु. ४३,३५,०००/- रु.४३,३५,०००/-	रु.४,३३,५००/- रु.४,३३,५००/- रु.४,३३,५००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१५	श्री. रवींद्र अशोक घोलप आणि श्रीम. राजश्री रवींद्र घोलप	रु. ३१.९७ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. ६०१, ६व्या मजल्यावर, ''ए'' विंग, इमारतीचे नाव ''''घरकुल सीएचएसएल'', सर्व्हे क्र. ७५/१, ७५/२, (भाग), मोजमापित सुमारे ४६०.०० चौरस फूट (चटई क्षेत्र), गाव - बेलवली, बदलापूर (पूर्व), ता. अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे-४२१ ५०३, **श्री. रवींद्र अशोक घोलप आणि श्रीम. राजश्री रवींद्र घोलप यांच्या मालकीचे.**	रु. २६,९१ ,०००/-	रु.२,६९,१००/-	१३.०६.२०२५ स. ११. ०० वा.
१६	मयत शैल पद्माकर रामनाथ, मयत असल्यापासून त्यांच्या कायदेशीर वारसाद्वारे: ए) श्रीम. अचारी विद्या - बहीण, बी) श्री. शैल शरद रामनाथ - भाऊ, सी) श्री. शैल प्रवीण रामनाथ - भाऊ	रु. १४.८६ लाख + ०१.०५.२०२५ पासून पुढील व्याज	फ्लॅट क्र. २२०४, २२वा मजला, 'एच' विंग, इमारत क्र. ४, मोजमापित ३०.६८ चौरस मीटर, सीटीएस क्र. ३७६(भाग) आणि ३९२(भाग), म्हाडा प्रकल्प कोड - २६३, बोळिंज, विरार - ४०१ ३०३. **मालकीचे १) मयत साळी पद्माकर रामनाथ, त्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारे मयत असल्यापासून: ए) श्रीम. आचारी विद्या - बहीण, बी) श